

АКТ от 21.03.2023

периодического весеннего осмотра
здания и сооружений МАОУ «СОШ № 4»

Комиссия в составе:

Председатель комиссии заместителя руководителя С.И. Поликарпов

Членов комиссии:

Заместитель руководителя Е.В.Тюрина

Независимый эксперт Е.Б.Зорина,

назначенная приказом от 21.03.2023 № 48-п, провела обследование с 21.03.2023 по 22.03.2023 общий осмотр здания МАОУ «СОШ № 4».

На основании результатов осмотра комиссия считает

№ п/п	Оценка состояния и краткое описание дефекта, а также причина его возникновения с указанием примерного объема работ	Решение о принятии мер (капитальный ремонт, текущий ремонт и сроки его проведения)	Стоимость в рублях	Наличие сметы
1.	Территория			
	- установка наружного освещения по периметру	2022 г.	340 тыс.	имеется
	- ремонт асфальтового покрытия 800 м ²	2025 г.	2млн.800 тыс.	
	- спиливание аварийных деревьев, обрезка кустарников	2023 г.	50 тыс.	
	- покраска малых архитектурных форм и спортивных сооружений	июнь 2022 г.	5 тыс.	
	- побелка деревьев	апрель 2023 г.	1 тыс	
	- установка ограничителя на угол школы			
2.	Здание МАОУ «СОШ № 4»			
	Капитальный ремонт	2024 — 2025 гг..	125 млн.	
2.1.	подвал			
	- замена канализации, дренаж			
	- опрессовка системы отопления			
2.2.	фасад здания			
	восстановление отделки фасада,			
	Отмостка. частично разрушена, требует ремонта			
	- покраска входной двери			

	- ремонт столбиков крыльца	май 2023 г.	по гарантии	
2.3.	пишбюлок			
	Разработка проекта, вывод вытяжной вентиляции на крышу			
2.4.	1 этаж			
	-ремонт вестибюля			
	спортзал			
	-ремонт текущий	2023 г.	35 000	
2.5.	пути эвакуации			
	- ремонт стен	2023 г.	16 000	
	- замена перил на лестничных маршах			
	- установка решетки с дверными проемами на выходе на чердак			
	- замена дверей на запасных выходах.			
2.6.	Электроснабжение			
	- замеры сопротивления изоляции	июль 2023	6 тыс	
2.7.	Актовый зал рекреации 2 этажа			
	-покраска полов	2023 г.	16 000 тыс	
	- замена паркетных полов			
2.8.	Рекреация 3 этажа			
	-покраска полов	2023 г.	16 000 тыс	
	- замена входных дверей			
	- ремонт стен,	2023 г.	16 000 тыс.	
	- замена паркетных полов			
2.9.	Рекреация 4 этажа			
	-покраска полов	2023 г.	16 000 тыс.	
	- замена входных дверей			
	- замена паркетных полов			
2.10.	Система отопления			
2.11.	Туалеты			
	- текущий ремонт	2023 г.	12 000 руб.	
	- замена неисправных сантехприборов			
	- покраска батарей, мусорных бачков			

<ul style="list-style-type: none"> - установка термексов для подводки горячей воды, - ремонт кабинок - установка кабинок в туалете для мальчиков 2 этажа 				

Подписи:



С.И.Поликарпов



Е.В.Тюрина



Е.Б.Зорина